

FOR RENT

◆オートロック◆宅配BOX◆エレベーター◆追

2F以上,オートロック,玄関ホール,高層階,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	186,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 荻窪駅 徒歩3分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都杉並区上荻1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	45.12㎡	向き	南西
築年月	2006年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用66550円・エアコン清掃費用11000円/台は借主負担。1年未満の解約は違約金1ヶ月有 1年以上2年未満の解約は違約金0.5ヶ月有		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の60% 月額保証料:賃料管理費等の1%		
設備	2口コンロ,CATV,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済		
備考	築浅高級賃貸マンション、オートロック、宅配ボックス、駅3分		

情報更新日 2025年10月2日

No.LO067966



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付