

FOR RENT

◆追い焚きバス◆システムキッチン◆浴室乾燥◆

2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	283,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩4分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	56.81㎡	向き	北東
築年月	2017年9月22日	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24サポート:16,500円 鍵交換費用(任意):60,500円 [備考] 1年未満の解約違約金として総賃料の1ヶ月分。敷金+1ヶ月償却。ペット1匹飼育管理費+10,000円、2匹飼育管理費+15,000円。室内清掃費68,000円、エアコン清掃費25,000円。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月次:1%		
設備	3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,オート		
備考			

情報更新日 2025年10月3日

No.LO067926



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付