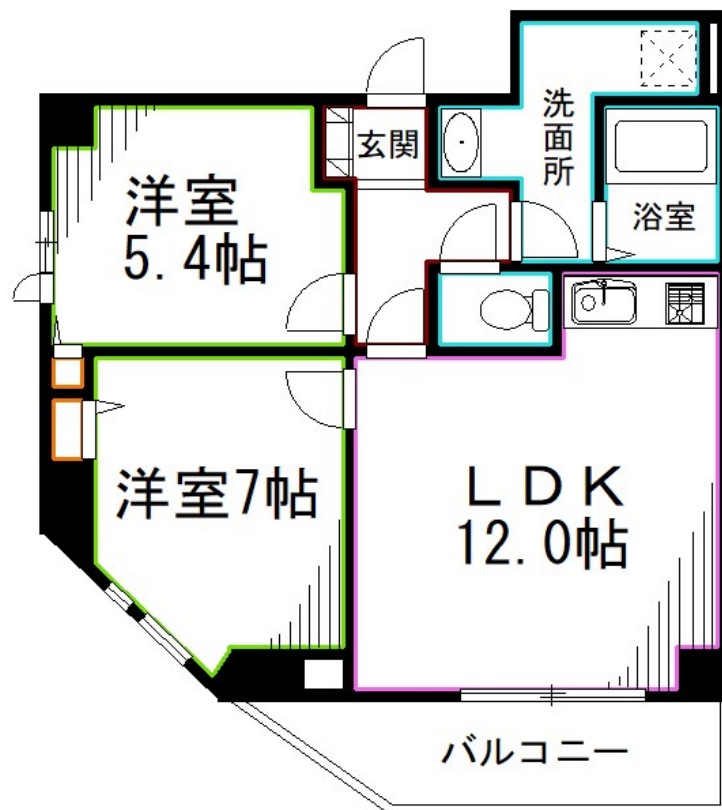


# FOR RENT

## ◆BS・CATV・TV付きオートロック・防犯カメラ

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp

| 賃料       | 141,000円                                           |      |       |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------|
| 間取り      | 2LDK                                               | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 9,000円                                             | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無                                                  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | 無     |
| 交通       | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩4分<br>京王線 八幡山駅 徒歩16分                 |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸西1丁目                                      |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                    |      |       |
| 専有面積     | 54.53㎡                                             | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2001年1月                                            | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 無                                                  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                               |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可                           |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料1%                          |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,インターホン,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,オートバス,ガスコン |      |       |
| 備考       |                                                    |      |       |

情報更新日 2025年10月16日

No.LO067880



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |