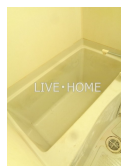


# FOR RENT

## ガス2口キッチン・オートロック・独立洗面台

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                          |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 91,000円                                                  |      |       |
| 間取り      | 1R                                                       | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 5,000円                                                   | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無                                                        |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                      | 保証金  | 無     |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩9分<br>中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩20分                      |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区荻窪4丁目                                              |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                          |      |       |
| 専有面積     | 23.02㎡                                                   | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2012年3月                                                  | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                        | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      |                                                          |      |       |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング代: 41,800円/1年未満の解約は違約金として総賃料の1ヶ月分を支払う      |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                             |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1.5%                        |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー |      |       |
| 備考       |                                                          |      |       |

情報更新日 2025年11月17日

No.LO067801



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |