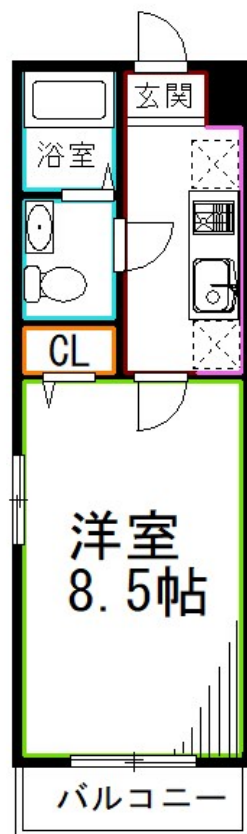


FOR RENT

◆バストイレ別◆システムキッチン◆エアコン◆

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,寝室8畳以上,全室2面採光,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	105,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	1ヶ月
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩10分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区松庵2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	25.22㎡	向き	西
築年月	2022年7月	入居時期	2025年11月22日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:11,000円 24Hサポート:16,500円 鍵交換費用:27,500円 [備考] 退去時:ルームクリーニング費用63800円は借主負担。1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料等の50% 月次:1%		
設備	2口コンロ,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クロ		
備考			

情報更新日 2025年10月3日

No.LO067784



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付