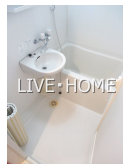


FOR RENT

TVモニターフォン・宅配ボックス・浴室乾燥機

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,全室2面採光,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩13分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	22.12㎡	向き	南
築年月	2006年2月	入居時期	2025年11月下旬
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 契約事務手数料: 13,200円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担: 38,500円1年未満の短期解約は1ヶ月分の違約金有り2年未満の短期解約は0.5ヶ月分の違約金有り		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% (以降総家賃の1.5%/月)		
設備	2口コンロ, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
備考			

情報更新日 2025年11月16日

No.LO067775



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付