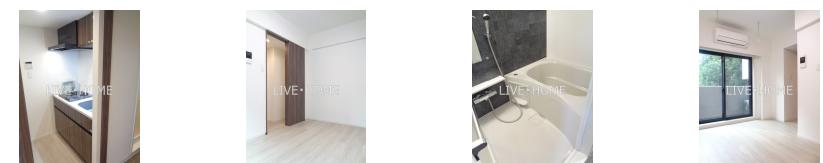
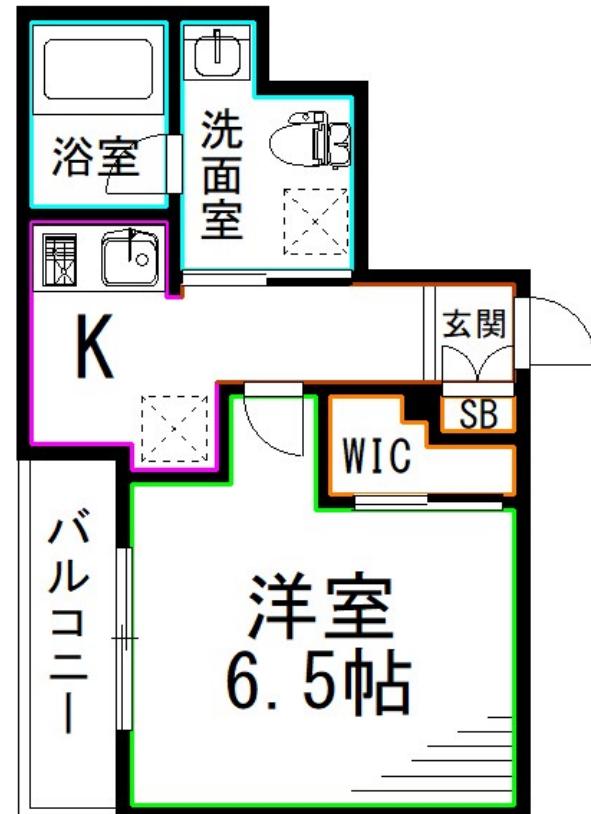


FOR RENT

## 追い焚きバス システムキッチン エアコン

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |                |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料       | 113,000円  |      |                |
| 間取り      | 1K  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 15,000円   | 共益費  | -              |
| 雜費       | -   |      |                |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -              |
| 交通       | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩3分<br>京王線 八幡山駅 徒歩19分  |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸東2丁目   |      |                |
| 建物名・部屋番号 |   |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階   |      |                |
| 専有面積     | 25.61m <sup>2</sup>   | 向き   | 北西             |
| 築年月      | 2022年8月   | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有 19,950円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代 : 27,500円<br>[備考] 1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有退去時ハウスクリーニング費用38500円・エアコン清掃費用11000円は借主負担。 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可   |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回 : 総賃料の50% 月次 : 総賃料の1.5%   |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オー                             |      |                |
| 備考       |   |      |                |

情報更新日 2026年1月5日

No.LO067719



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |