

FOR RENT

バストイレ別 エアコン 収納 トランクルー

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩20分 中央線 吉祥寺駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区善福寺3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.53㎡	向き	南西
築年月	2004年4月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] リブクラブ:7,700円 クリーニング代:35,200円 鍵交換代:24,200円 室内抗菌:16,500円 [備考] 1年未満の短期解約は、賃料+管理費の1ヶ月分の違約金有。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月次:月額支払料の1.1% 振込手数料:330円		
設備	2口コンロ,C A T V,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン		
備考			

情報更新日 2026年1月11日

No.LO067681



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付