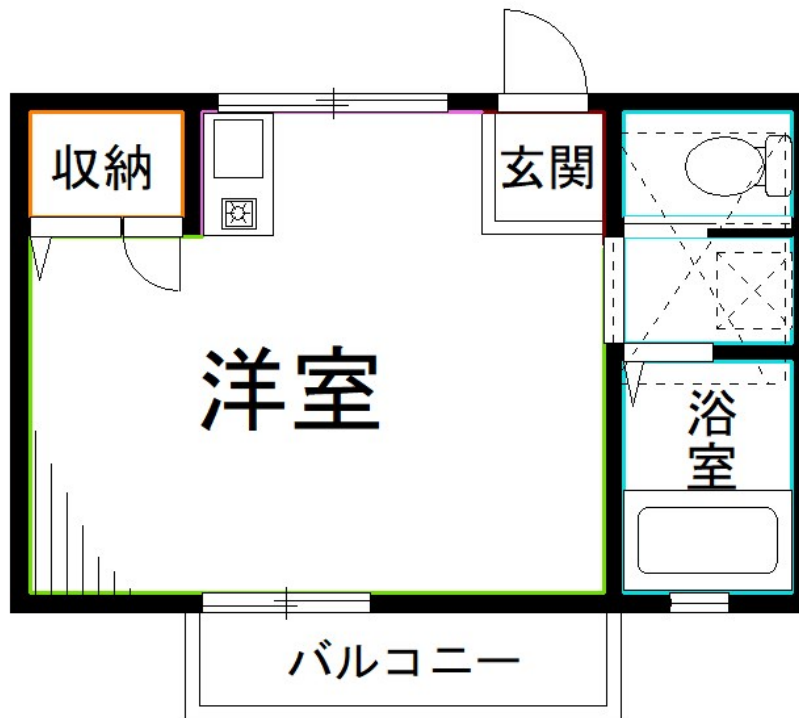


FOR RENT

◆ロフト◆CATV◆バス・トイレ別◆クローゼット

2F以上,ロフト,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩7分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都杉並区西荻北4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.22㎡	向き	南
築年月	1998年3月	入居時期	2025年11月上旬
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 防虫施工: 17,050円 24hサポート: 16,500円 [月次費用] Jcom: 2,000円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担/CATV費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50%、毎年15,000円		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット		
備考			

情報更新日 2025年10月6日

No.LO067676



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付