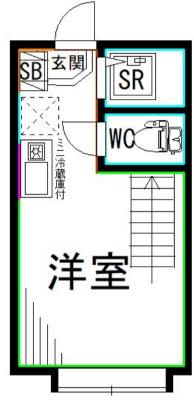
## FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2 F以上,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス









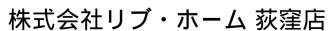






間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。





(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp

東京都知事(4)第91873号



| 賃料       | 72,000円  |      |        |
|----------|--|------|--------|
| 間取り      | 1R   | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | 4,000円   | 共益費  | -      |
| 雑費       | -  |      |        |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -      |
| 交通       | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩6分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩29分  |      |        |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸西 2 丁目  |      |        |
| 建物名・部屋番号 |  |      |        |
| 構造•規模    | 鉄骨 2階建 2階  |      |        |
| 専有面積     | 10.5m²   | 向き   |        |
| 築年月      | 2021年9月5日  | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 1年     |
| 駐車場      |  |      |        |
| その他費用    | [一時金] 2 4 h サポート: 22,000円 鍵保守代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] 1年契約。1,2回目の更新時5%の賃料改定有り。更新料は1回のみ。2回目以降は事務手数料16,500円のみ。1年未満 違約金: 1ヵ月 79,000円 |      |        |
| 入居諸条件    | 入居諸条件 二人可 高齢者可 子供可 単身可   保証会社 必須 賃料総額30% ~ 等   設備 T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,シャワー,シューズボックス,ネット使用料   |      |        |
| 保証会社     |  |      |        |
| 設備       |  |      |        |
| 備考       |  |      |        |

情報更新日 2025年11月17日

No.LO067674

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料<br/>負担の割合貸主借主手数料<br/>配分の割合元付客付

不動産コード: 2104279 物件管理コード: 1135932991140000735079