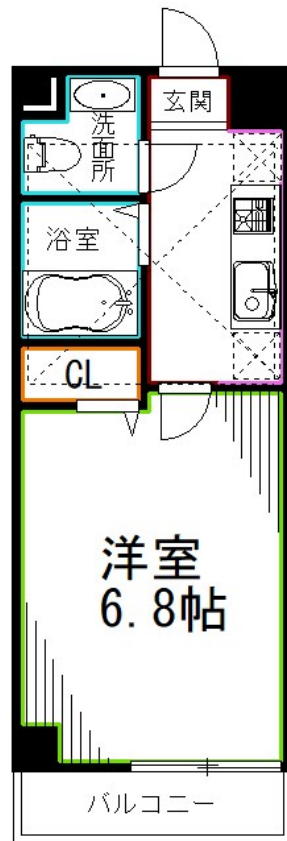


# FOR RENT

## 防犯カメラ モニター付オートロック ウォシ

2 F 以上,モニタ付オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                  |      |        |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 88,000円                                                          |      |        |
| 間取り      | 1K                                                               | 物件種別 | マンション  |
| 管理費      | 5,000円                                                           | 共益費  | 無      |
| 雑費       | -                                                                |      |        |
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                              | 保証金  | -      |
| 交通       | 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩8分<br>京王井の頭線 久我山駅 徒歩18分                          |      |        |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻南2丁目                                                     |      |        |
| 建物名・部屋番号 |                                                                  |      |        |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                        |      |        |
| 専有面積     | 20.38㎡                                                           | 向き   | 西      |
| 築年月      | 2014年10月                                                         | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | -                                                                | 損害保険 | 有 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                          | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 駐輪場                                                              |      |        |
| その他費用    | [一時金] 24hサポート:16,500円<br>[備考] 退去時室内清掃費用・エアコン洗浄費用は借主負担です。鍵交換費用任意。 |      |        |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                     |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料総額の50%、以後1年毎8,000円                                       |      |        |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,LAN,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シ               |      |        |
| 備考       |                                                                  |      |        |

情報更新日 2025年9月18日

No.LO067612



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |