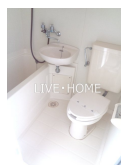
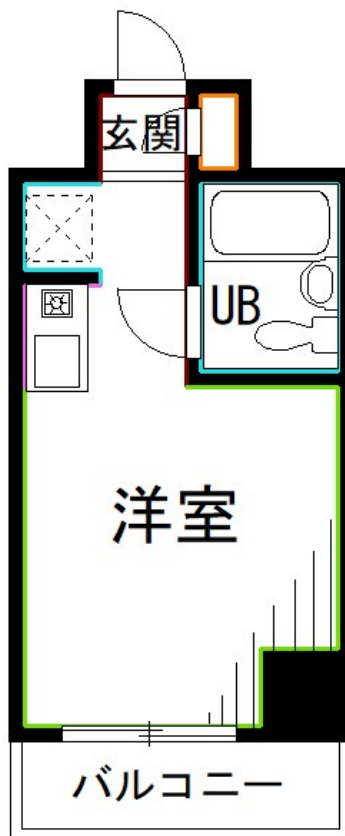


# FOR RENT

## ◆SRC構造◆オートロック◆エアコン◆分譲賃

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp

| 賃料       | 67,000円                                                                         |      |                |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 間取り      | 1R                                                                              | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 5,000円                                                                          | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                                               |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                             | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -1ヶ月                                                                            | 保証金  | -              |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩2分<br>東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩15分                                          |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区荻窪5丁目                                                                     |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                 |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 4階                                                               |      |                |
| 専有面積     | 16.8㎡                                                                           | 向き   | 西              |
| 築年月      | 1987年3月                                                                         | 入居時期 | 2025年10月1日     |
| 仲介料      | -                                                                               | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                         | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                             |      |                |
| その他費用    | [一時金] 入居サポート料: 22,000円 鍵交換代: 26,400円<br>[月次費用] 給湯料: 1,500円<br>[備考] 解約時敷金償却1ヶ月分。 |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                    |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料等の50%、1年15,000円他                                                      |      |                |
| 設備       | CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,                        |      |                |
| 備考       |                                                                                 |      |                |

情報更新日 2025年9月6日

No.LO067296



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |