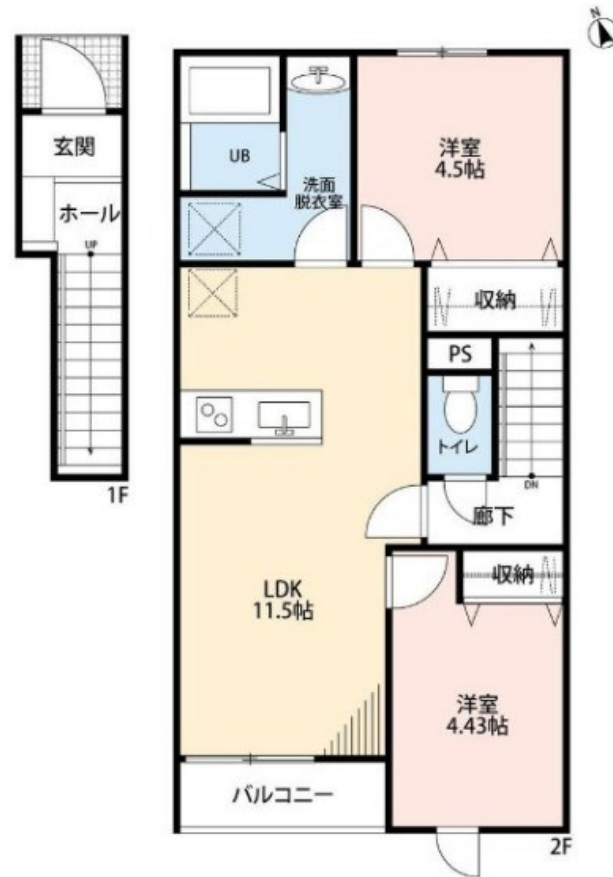


◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



賃料	157,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩14分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都杉並区本天沼2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.2㎡	向き	南
築年月	2025年11月	入居時期	2025年11月中旬
仲介料	-	損害保険	有 29,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵費用: 16,500円 [月次費用] クラブ費用: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担。1年未満の短期解約は賃料2ヶ月分/1年以上2年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 1000円		
設備	CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,ガスコンロ設置済		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月8日

No.LO067170



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付