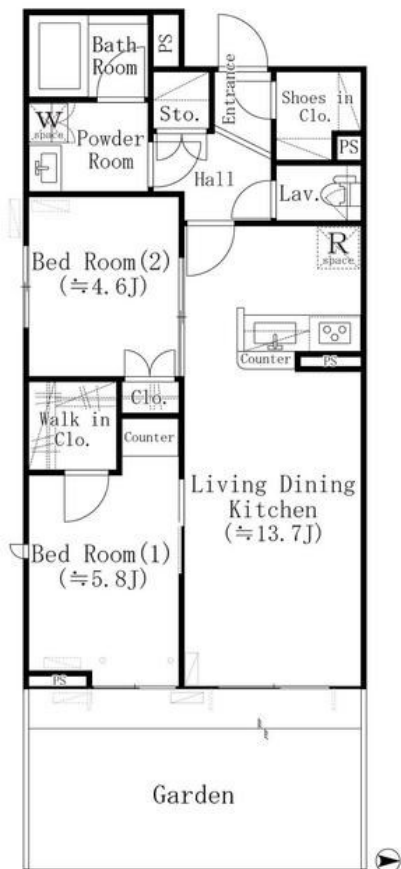


FOR RENT

◆オートロック◆宅配BOX◆システムキッチン◆

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	201,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩13分 中央線 荻窪駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区本天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.99㎡	向き	東
築年月	2024年2月	入居時期	2025年9月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 自転車ステッカー代1枚:1,100円 [月次費用] 口座振替事務手数料:110円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用108441円は借主負担。1年未満は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 1万円/年		
設備	3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
備考			

情報更新日 2025年9月4日

No.LO067022



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付