

FOR RENT

浴室乾燥 バス・トイレ別 宅配ボックス エ

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩17分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都杉並区成田西2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	20.97㎡	向き	西
築年月	2007年12月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 サポート24:19,800円 [備考] 退去時室内清掃費用44,000円、エアコン清掃費用13,200円。1年未満の短期解約違約金あり。		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% ~ 以降継続保証料		
設備	2口コンロ,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
備考			

情報更新日 2025年8月26日

No.LO066976



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付