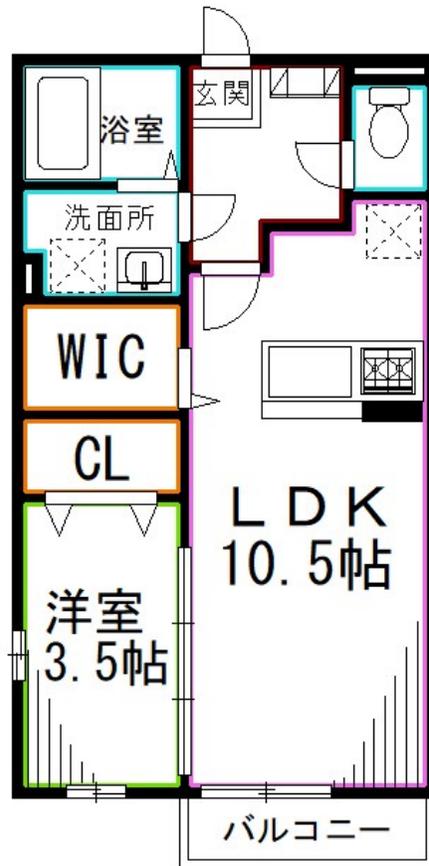


FOR RENT

TVモニターフォン・浴室乾燥機・防犯カメラ・

2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	96,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩14分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩27分		
物件所在地	東京都杉並区上井草4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.79㎡	向き	東
築年月	2007年8月	入居時期	2025年9月30日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] カード発行料: 16,500円 ルームクリーニング費用: 49,500円 [備考] ルームクリーニング費用にエアコン清掃費用含みます。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35000円 月次: 月額保証料賃料等総額の1%プラス800円		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンター		
備考			

情報更新日 2025年8月24日

No.LO066955



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付