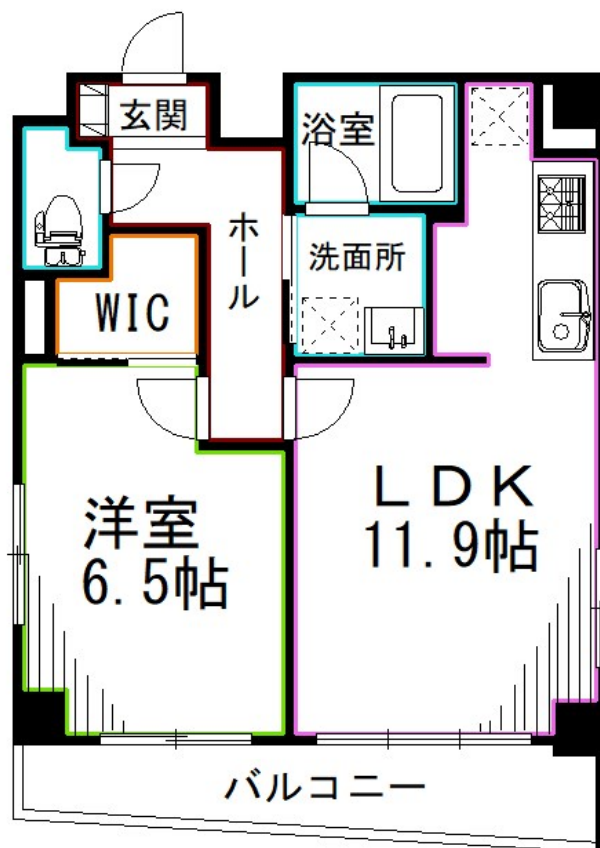
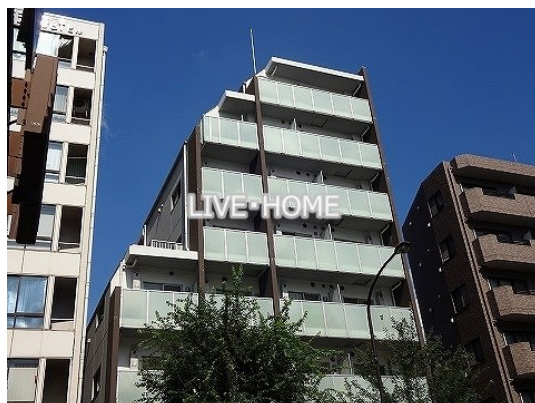


FOR RENT

◆オートロック◆宅配BOX◆エレベーター◆最上

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	190,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	44.43㎡	向き	南西
築年月	2009年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24Hサポート:16,500円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用58000円・エアコン清掃費用11000円は借主負担短期解約違約金:1年未満は賃料1ヵ月/1年以上2年未満は0.5ヵ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料50% 月次:1%		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークイン		
備考	ペット可、礼金なし、浴室乾燥機、宅配BOX、		

情報更新日 2025年8月22日

No.LO066902



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付