

FOR RENT

◆オートロック◆エレベーター◆宅配BOX◆独立

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	102,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.02㎡	向き	東
築年月	2016年11月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:20,900円 クラシード24:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用59,400円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回月額賃料総額の50%,以降1年毎に継続保証料1万円 330円/月		
設備	2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
備考			

情報更新日 2025年8月21日

No.LO066864



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付