

FOR RENT

フルリノベーション 全室エアコン システム

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,リノベーション,デザイナーズ,駅前,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	205,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩1分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	59.4㎡	向き	南
築年月	1980年9月	入居時期	2025年9月4日
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [備考] 解約退去時に敷金1ヶ月分をクリーニング費用として償却。事務所利用の場合は消費税と敷金3ヶ月に積増しあり。		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料総賃料の50% 以降継続保証料		
設備	3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,カウンター		
備考			

情報更新日 2025年8月19日

No.LO066814



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付