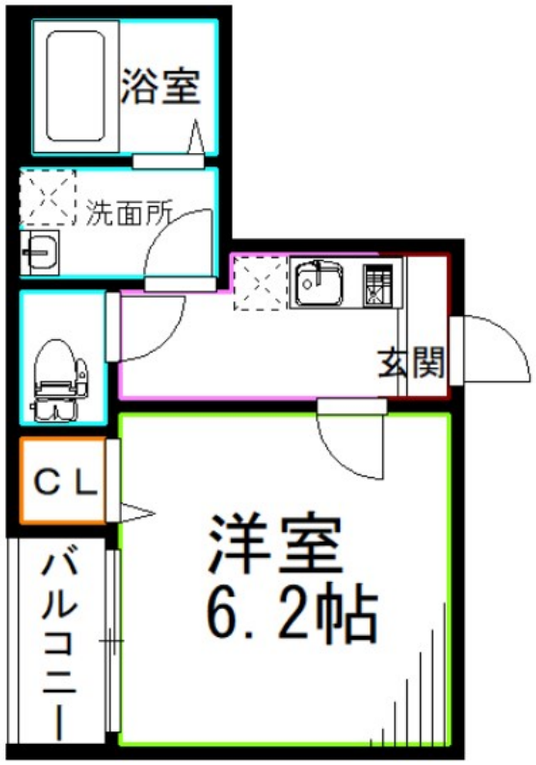
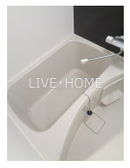
FOR RENT

◆浴室乾燥◆システムキッチン◆エアコン◆独立

２Ｆ以上,玄関ホール,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス





賃料	78,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-/1ヶ月	保証金	1ヶ月
交通	西武新宿線　井荻駅　徒歩10分 中央・総武線各停　荻窪駅　徒歩43分		
物件所在地	東京都練馬区南田中４丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	20.85㎡	向き	北
築年月	2021年3月30日	入居時期	2025年9月22日
仲介料	-	損害保険	有　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金]　２４サポート：22,000円　鍵交換代：22,000円　室内抗菌処理代：17,600円　事務手数料：11,000円　ＬＰガス担保金（預り）：15,000円　２４ｈ安心サポート：22,000円 [備考]　保証金１ヶ月契約時に償却。退去時清掃費用・更新時更新費用有り。ペット可別途敷金１ヶ月。 １年未満の短期解約違約金あります。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回50%　年間一律2万円　他		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月17日

No.LO066771

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2104279

物件管理コード : 1135932991140000727527

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。