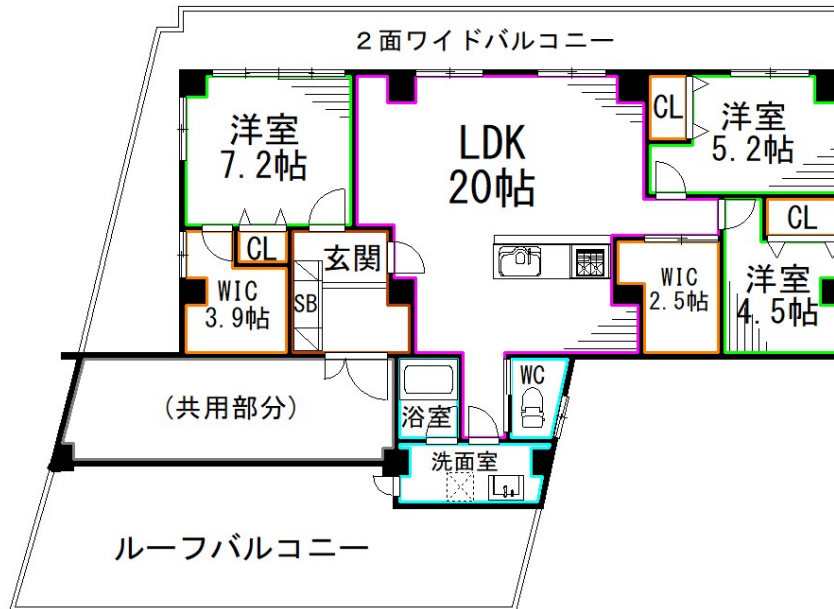


FOR RENT

システムキッチン・UB・温水洗浄便座・洗面化粧

1フロア1住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	388,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩2分 京王線 八幡山駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	103.85㎡	向き	
築年月	1971年11月	入居時期	2025年8月29日
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] クリーニング費用:165,000円 鍵交換費用:16,500円 [備考] 退去時、ルームクリーニング費用165,000円と鍵交換費用16,500円を敷金から精算。ペット飼育時敷金2ヶ月、礼金2ヶ月。事務所使用の場合礼金と賃料に消費税がかかります。		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40% 年次:10,000円		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコ		
備考			

情報更新日 2025年8月17日

No.LO066675



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付