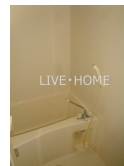
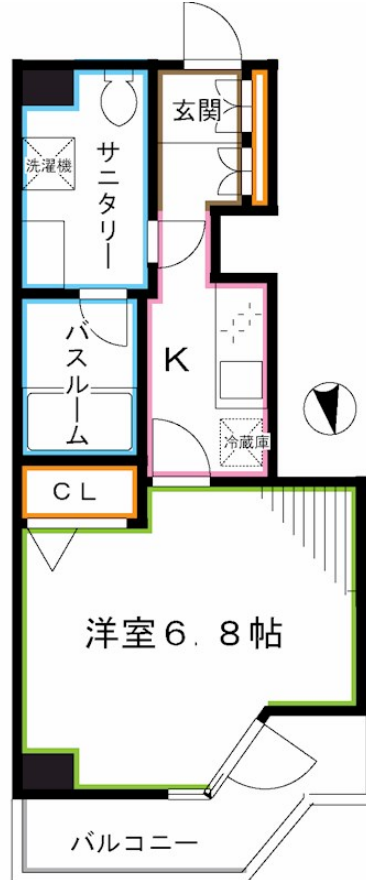


FOR RENT

◆エレベーター◆オートロック◆独立洗面台◆室

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	23.53㎡	向き	北
築年月	2007年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 29,700円 AMLクラブサポート: 16,500円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用49,500円、エアコン清掃費用1台16,500円は借主負担。1年未満の短期解約違約金あります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回月額賃料総額の50%~		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ		
備考	分譲賃貸、オートロック、防犯カメラ、浴室乾燥機、独立洗面台、ガス2口システムキッチン、		

情報更新日 2025年10月2日

No.LO066519



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付