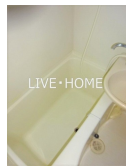
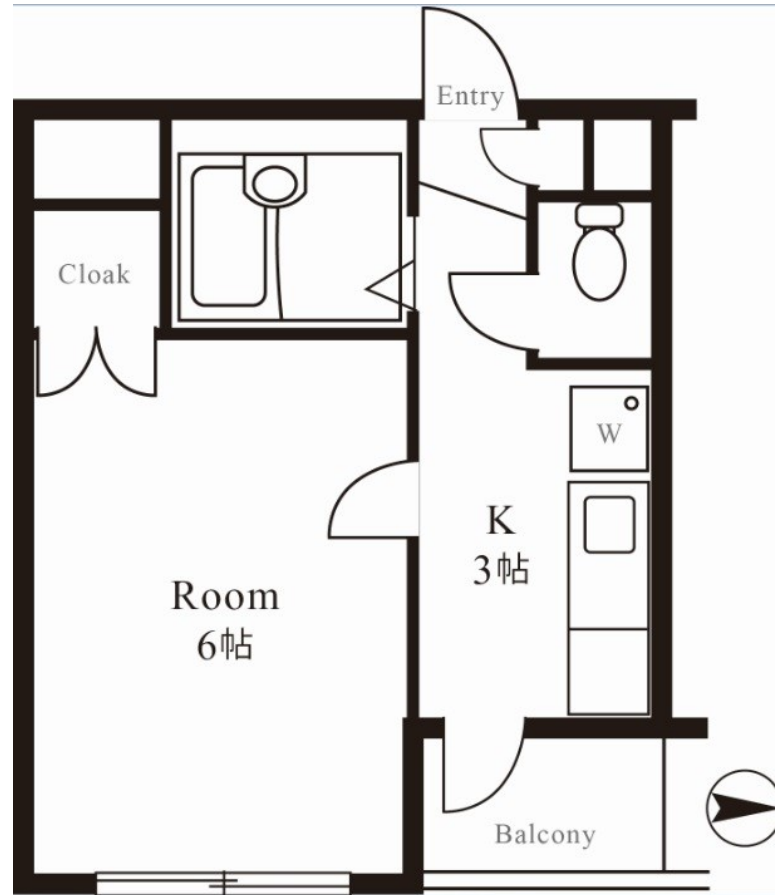


FOR RENT

◆バス・トイレ別◆オートロック◆2口コンロ設置

2 F 以上,閑静な住宅街,始発駅



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南 4 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	21.75㎡	向き	東
築年月	1997年9月	入居時期	2025年9月1日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 くらしーど24: 16,500円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用44000円・エアコン清掃費用11000円は 借主負担1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 50% 年次: 1万円 収納代行手数料: 100円/月		
設備	2口コンロ, C A T V, C S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システム		
備考			

情報更新日 2025年8月7日

No.LO066460



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付