

FOR RENT

◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店

1フロア1住戸,2F以上,玄関ポーチ,最上階,全室2面採光,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	250,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩16分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都杉並区今川1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	97.33㎡	向き	南東
築年月	1997年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 27,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	有(敷地内)		
その他費用	[一時金] 24hサポート:16,500円 鍵交換費用:44,000円 [備考] 退去時室内清掃費用110,000円税込、エアコン清掃費1台につき11,000円税込みがかかります。自治会費年間1,200円入居者負担。法人契約は敷金2ヶ月。1年未満の短期解約違約金あります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時総賃料の50%、毎年10,500円 月額手数料総賃料の1%。		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,エアコン,エアコン4台,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット		
備考			

情報更新日 2025年8月11日

No.LO066381



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付