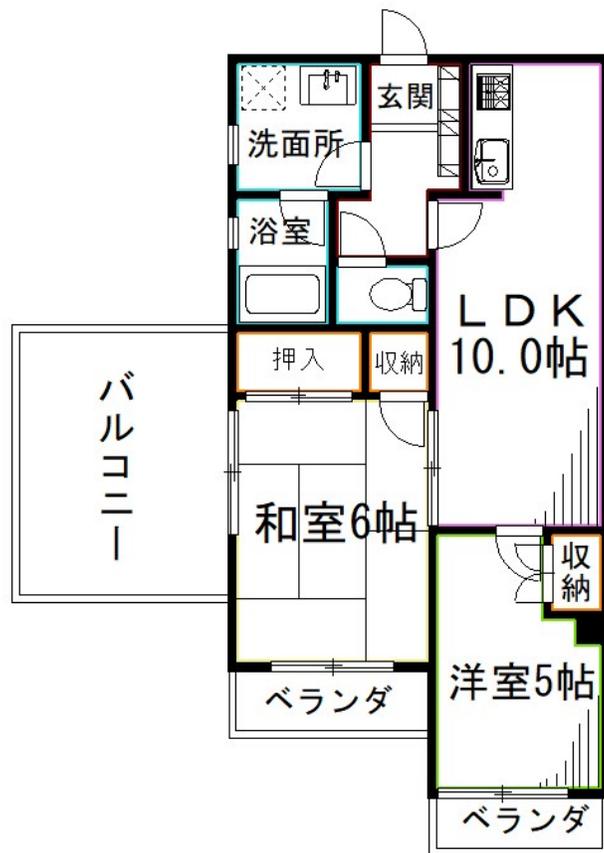


FOR RENT

オートロック エレベーター 追焚 室内洗濯

2F以上,オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	155,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	50.89㎡	向き	南
築年月	1990年4月	入居時期	2025年8月31日
仲介料	-	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24hサポート:16,500円 防虫施工費:17,050円 鍵交換費:26,400円 [備考] 退去時の室内清掃費用とエアコン清掃費用は借主様ご負担です。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 年次:15,000円		
設備	3口以上コンロ,CATV,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット		
備考			

情報更新日 2025年8月1日

No.LO066323



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付