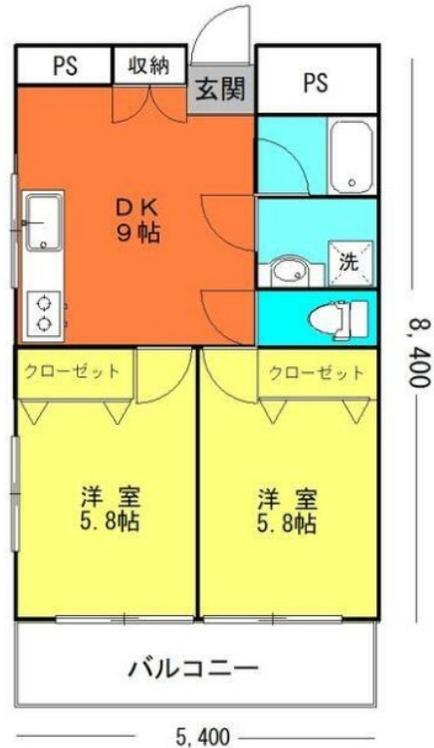


# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 振り分け, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅



間取図 (平面図)

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	125,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩8分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区井草3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	45.36㎡	向き	南
築年月	1980年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用16500円は借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回: 50%~		
設備	CATV, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, クローゼット		
備考			

情報更新日 2025年7月31日

No.LO066296



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付