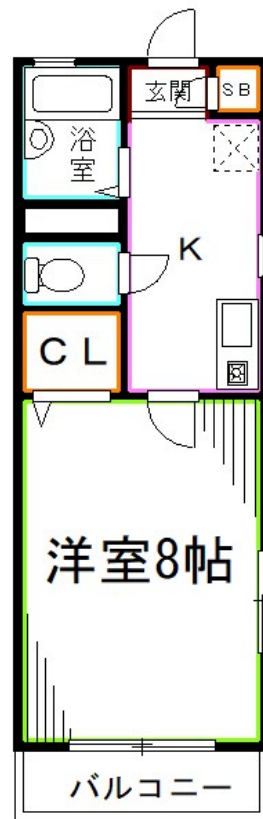


FOR RENT

ウォシュレット、防犯シャッター完備！スーパー

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 寝室8畳以上, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.25㎡	向き	東
築年月	2001年3月	入居時期	2025年10月上旬
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 17,600円 [備考] ペット飼育時は賃料2,000円増額定期借家契約(再契約料は新賃料の1ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の80% 保証利用料: 10,000円/年 信用照会料: 1100円		
設備	CATV, CS, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クッションフロア, クローゼット, システムキッチン		
備考			

情報更新日 2025年9月8日

No.LO066294



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付