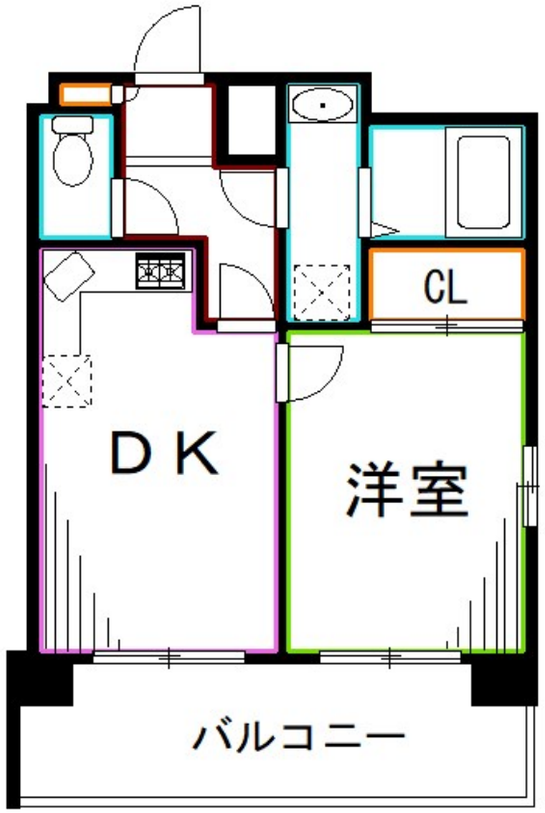
FOR RENT

◆バストイレ別◆システムキッチン◆エアコン◆

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	95,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線　下井草駅　徒歩6分 中央線　荻窪駅　徒歩38分		
物件所在地	東京都杉並区井草２丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	31.72㎡	向き	南
築年月	1997年11月	入居時期	2025年8月23日
仲介料	-	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　24サポート：19,800円　鍵交換代：22,000円 [備考]　1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有退去時ハウスクリーニング費用55000円・エアコン清掃費用13200円は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶ使用料不要,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月31日　No.LO066292

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社リブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2104279　物件管理コード : 113593299114000072356 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。