

FOR RENT

◆バス・トイレ別◆システムキッチン◆エアコン

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	103,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩10分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩27分		
物件所在地	東京都杉並区上井草1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	36㎡	向き	東
築年月	2020年12月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 室内消臭消毒: 33,000円 害虫駆除・排水管洗浄: 33,000円 防災セット: 11,000円 契約事務手数料: 16,500円 鍵交換費用: 38,500円 [月次費用] サポート24: 1,375円		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料60%~ 更新手数料: 1万円/年 引落手数料: 864円		
設備	CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,システムキ		
備考			

情報更新日 2025年7月29日

No.LO066240



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付