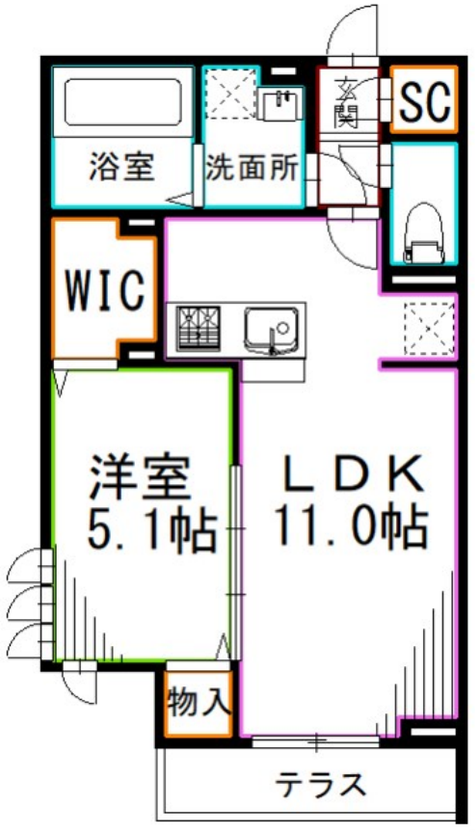
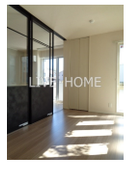
FOR RENT

◆オートロック◆宅配BOX◆システムキッチン◆

２４時間緊急通報システム,２面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済





賃料	130,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線　井荻駅　徒歩5分 西武池袋線　練馬高野台駅　徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区井草３丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.37㎡	向き	東
築年月	2021年9月	入居時期	2025年8月27日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費用：60,500円　カードキー発行料：16,500円 ICロック電池：2,750円 [備考]　1年未満の短期解約は賃料半月分の違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の3.4%＋800円		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月1日

No.LO066229

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104279

物件管理コード：113593299114000072298 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。