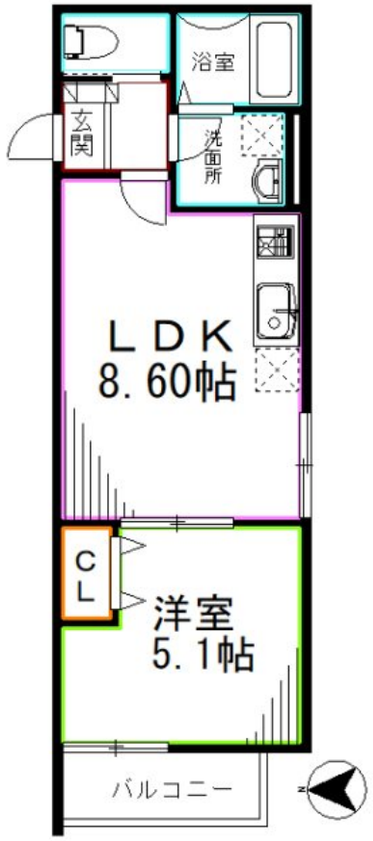
FOR RENT

◆オートロック◆システムキッチン◆追焚・浴室

２Ｆ以上,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,全室南向き,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



賃料	125,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線　目白駅　徒歩12分 西武新宿線　下落合駅　徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区下落合３丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.2㎡	向き	西
築年月	2020年7月	入居時期	2025年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料50%　　1200円/月		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クロー		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月27日

No.LO066222

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
代理

手数料 負担の割合	貸主		借主	
手数料 配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104279

物件管理コード：113593299114000072293 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。