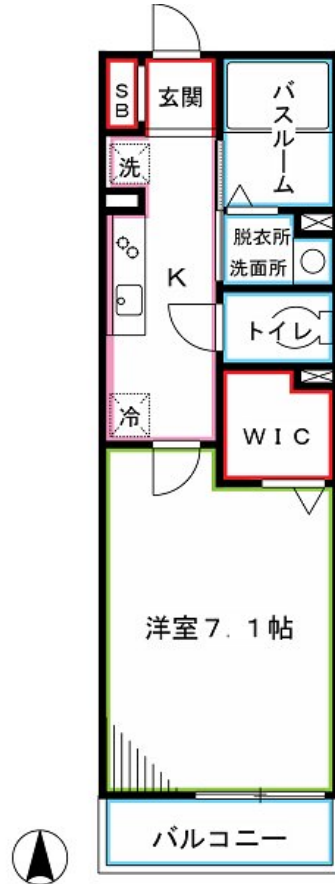


# FOR RENT

## 防犯カメラ 宅配ボックス システムキッチン

2F以上,最上階,上階無し,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	6,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩9分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	2004年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 [備考] ルームクリーニング費用にエアコン清掃費用も含まれます。		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回金: 35,000円 手数料: 月々支払金額の1% + 800円 ほか		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, ク		
備考	住環境良好 駐輪場有り バス停までも180m 南向きで日当たりのよいお部屋です		

情報更新日 2025年12月8日

No.LO066219



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付