

FOR RENT

◆大理石キッチン◆追い焚きバス◆浴室乾燥◆エ

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,内装コンクリート打ち,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	92,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	無
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩4分 中央線 荻窪駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.06㎡	向き	南東
築年月	2014年11月	入居時期	2025年9月17日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 事務手数料: 16,500円 [月次費用] ライフサポート: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分。(退去時クリーニング費用56,540円含む。) 1年未満の解約は違約金として賃料管理費の1ヶ月分。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年次: 15,000円 月次: 総賃料の1.3% 等		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
備考			

情報更新日 2025年7月26日

No.LO066172



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付