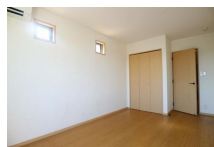
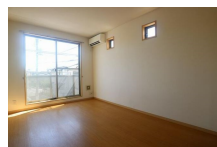
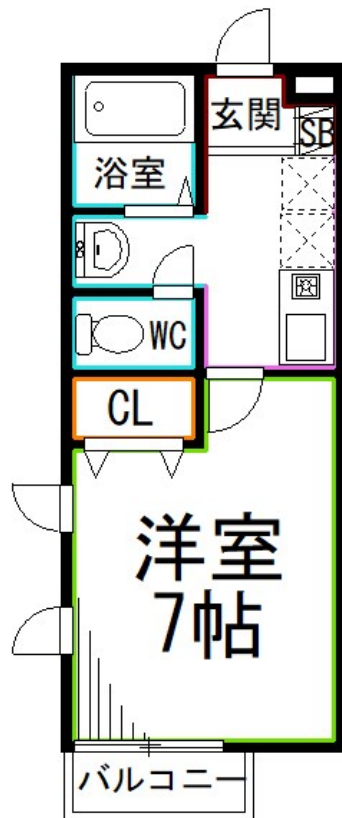


# FOR RENT

## バストイレ別 エアコン 収納 独立洗面台

2 F 以上,角住戸,陽当たり良好,駅前



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                     |      |        |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 70,000円                                                             |      |        |
| 間取り      | 1K                                                                  | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | 無                                                                   | 共益費  | 無      |
| 雑費       | -                                                                   |      |        |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                 | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                 | 保証金  | -      |
| 交通       | 西武新宿線 下井草駅 徒歩3分<br>西武池袋線 富士見台駅 徒歩25分                                |      |        |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下井草3丁目                                                        |      |        |
| 建物名・部屋番号 |                                                                     |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                           |      |        |
| 専有面積     | 22.36㎡                                                              | 向き   |        |
| 築年月      | 2006年3月                                                             | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | -                                                                   | 損害保険 | 有 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                             | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      |                                                                     |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[備考] 退居時ハウスクリーニング・エアコンクリーニング費用は借主負担: 33,000円 |      |        |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                        |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 年次: 10,000円 ほか                                       |      |        |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット           |      |        |
| 備考       |                                                                     |      |        |

情報更新日 2025年8月2日

No.LO066162



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |