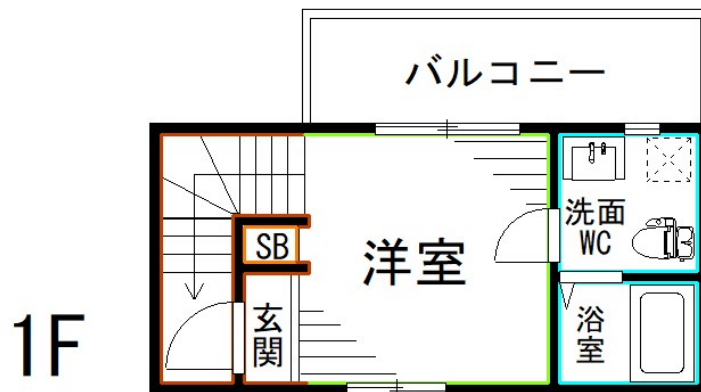


FOR RENT

独立洗面台 浴室乾燥 エアコン 宅配BOX

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,四方角部屋,全室2面採光,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	139,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	12,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩27分		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	30.11㎡	向き	北西
築年月	2023年9月	入居時期	2025年7月27日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24サポート: 16,500円 抗菌費用: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング代: 88,000円 + 13,200円/1年未満の解約は違約金として総賃料の1ヶ月分を支払。ペット飼育時敷金1ヶ月積増・償却。		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 10,000円 ほか		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オール電		
備考			

情報更新日 2025年7月26日

No.LO066158



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付