

FOR RENT

追い炊きバス エアコン 浴室乾燥 独立洗面

オートロック,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩3分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩32分		
物件所在地	東京都杉並区下井草 4 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	20.05㎡	向き	東
築年月	2020年2月20日	入居時期	2025年7月31日
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代費用: 22,000円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用33000円は借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80% 月次: 総賃料の1.5%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インター		
備考			

情報更新日 2025年7月25日

No.LO066134



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付