

FOR RENT

◆オートロック◆角部屋◆システムキッチン◆ウ

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	71,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩6分 中央線 荻窪駅 徒歩28分		
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	23.8㎡	向き	南
築年月	2002年3月	入居時期	2025年9月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 管理サポート料:26,000円 鍵交換代:19,800円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 継続保証委託料:年額12,000円		
設備	2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン		
備考	◆閑静な住宅街!エアコン付き・シューズボックス・収納有り◆		

情報更新日 2025年7月22日

No.LO066102



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付