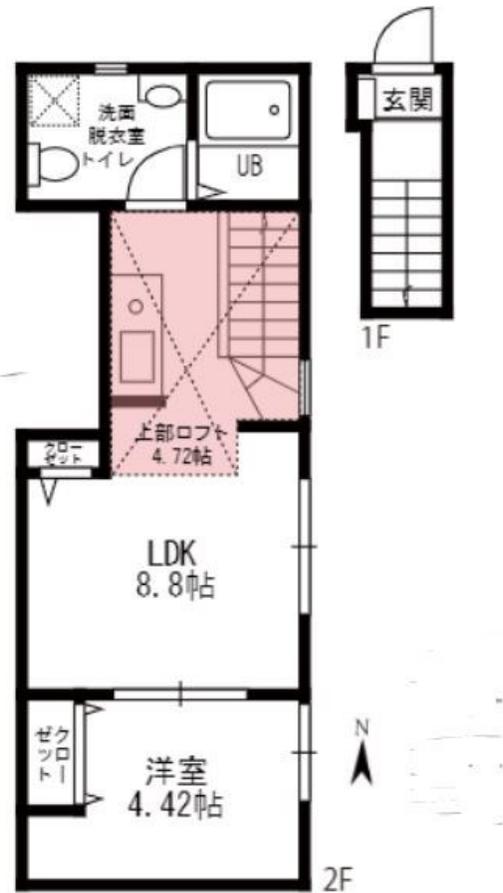


# FOR RENT

## カウンターキッチン WIC エアコン 浴室乾

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	99,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	9,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩6分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩29分		
物件所在地	東京都杉並区上井草 1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	32.65㎡	向き	
築年月	2020年3月	入居時期	2025年9月16日
仲介料	-	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 プロパンガス: 10,000円 クリーニング代: 64,900円 [備考] 1年未満の解約は違約金として賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月が発生します。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50~100% 月次: 1%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガ		
備考			

情報更新日 2025年7月24日

No.LO066079



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付