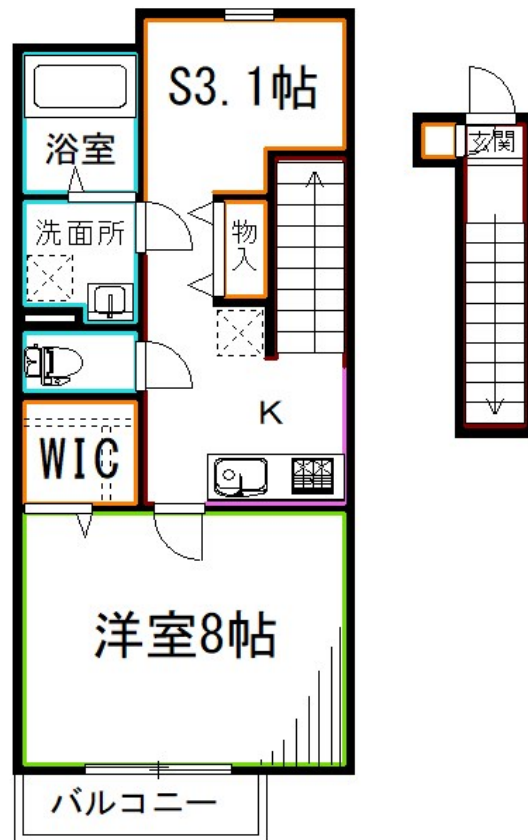


システムキッチン 浴室乾燥 追い焚きバス

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 始発駅, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	115,000円		
間取り	1SK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.36㎡	向き	南
築年月	2024年7月	入居時期	2025年9月1日
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1.25ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒代: 26,400円 クリーニング代: 74,800円 スマートロック登録費用: 27,500円 [月次費用] 友の会会費: 1,980円 [備考] 1年未満の短期解約違約金あります。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の80%、毎月利用手数料550円、2年毎に継続保証料20,000円。		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガス		
備考			

情報更新日 2025年7月22日

No.LO066056



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付