

FOR RENT

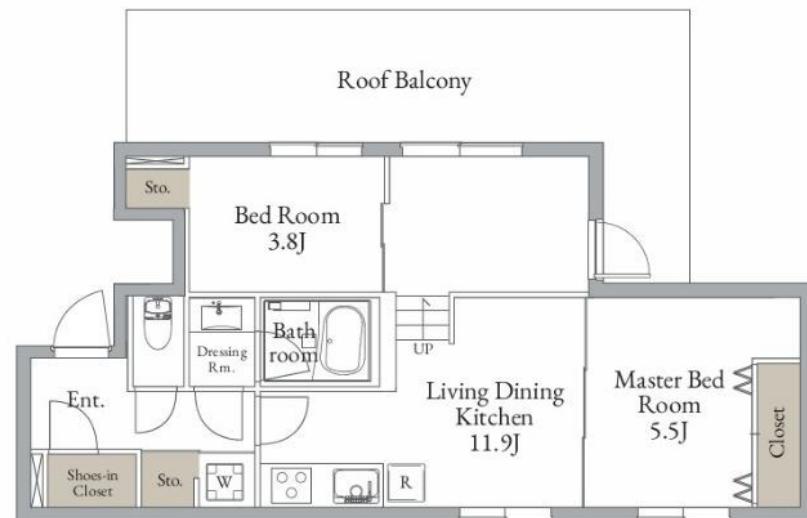
新築

諸条件相談可 お問合せはリブホーム荻窪店

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、最上階、外壁コンクリート、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場



J TYPE 2LDK
専有面積 49.54 m²



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	246,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩7分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区松庵3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート3階建3階		
専有面積	49.54m ²	向き	東
築年月	2025年5月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時清掃代 20m ² 超+1375円/m ² 39,600円 エアコン清掃費16,500円/台1年未満の解約は違約金1ヶ月有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新時: 25%/年		
設備	3口以上コンロ、BS、CATV、CS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターネット、オートドア		
備考			

情報更新日 2026年1月29日

No.LO066008



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付