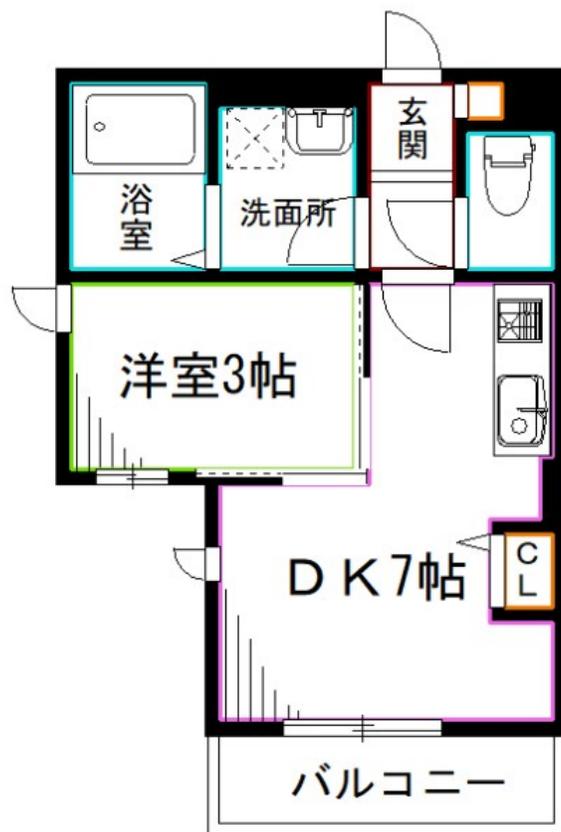


# FOR RENT

## システムキッチン バス・トイレ別 独立洗面

2面採光,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩16分 中央線 西荻窪駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都杉並区善福寺3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	25.2㎡	向き	南
築年月	2014年11月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担: 駐輪ステッカー300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 月額 1.2% 更新時 25%		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
備考			

情報更新日 2025年7月19日

No.LO065973



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付