

◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	131,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	12,500円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩5分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	29.61㎡	向き	北西
築年月	2025年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 17,900円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:11,000円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円 [備考] 退去時室内清掃費用57,860円借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50%、月額総賃料の2%。他。		
設備	2口コンロ,BS,CATV,C,S,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークイ		
備考			

情報更新日 2025年12月17日

No.LO065956



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付