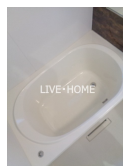
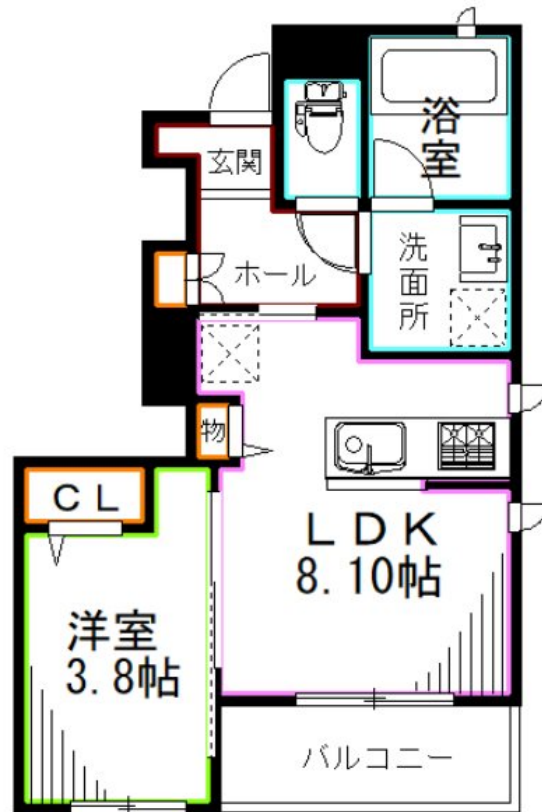


# FOR RENT

## システムキッチン 追焚・浴室乾燥 モニター

3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                   |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 113,000円                                                          |      |       |
| 間取り      | 1LDK                                                              | 物件種別 | アパート  |
| 管理費      | 4,000円                                                            | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                 |      |       |
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                             | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -/-                                                               | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩15分<br>京王井の頭線 高井戸駅 徒歩21分                                |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区荻窪 2丁目                                                      |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                   |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                       |      |       |
| 専有面積     | 32.43㎡                                                            | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2020年9月                                                           | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                                 | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                           | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                               |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 29,700円<br>[月次費用] 保険: 800円                            |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                              |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料1万円                                                       |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンタ |      |       |
| 備考       |                                                                   |      |       |

情報更新日 2025年7月25日

No.LO065912



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |