

FOR RENT

オートロック 角部屋 システムキッチン 宅

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 出窓, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩11分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩29分		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	22.95㎡	向き	南
築年月	2004年12月	入居時期	2025年9月1日
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 賃料引落手数料: 440円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用47300円・エアコン清掃費用11000円は借主負担。		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50% 更新保証料: 1万円/年 学生は保証料無料		
設備	2口コンロ, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
備考	スーパー・コンビニ近く生活便利な立地 モニター付オートロックで安心 2面バルコニー		

情報更新日 2025年7月25日

No.LO065911



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付