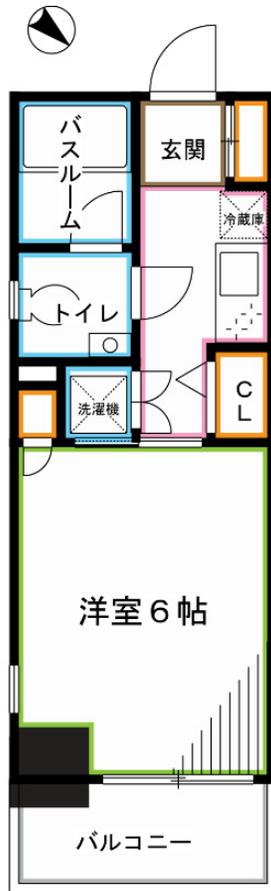


# FOR RENT

## オートロック エレベーター 独立洗面台 浴

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩15分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区上荻3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	20.22㎡	向き	北東
築年月	2005年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 12ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 33,000円 安心サポート: 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料: 330円 [備考] 退居時ハウスクリーニング44,000円税込、エアコンクリーニング費用1台あたり14,300円税込は借主負担。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額の50%、毎月800円 他。		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
備考			

情報更新日 2025年7月22日

No.LO065855



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付