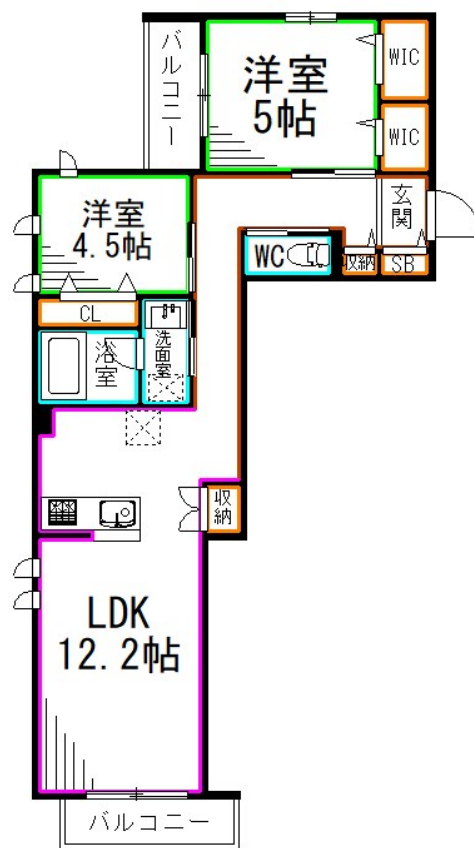


## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 始発駅, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	206,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩19分 西武新宿線 上井草駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都杉並区善福寺1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	ALC 4階建 4階		
専有面積	60.85㎡	向き	
築年月	2025年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 21,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 50% 年次: 1万円		
設備	3口以上コンロ, CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークイン		
備考			

情報更新日 2026年1月23日

No.LO065751



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付