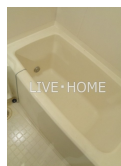
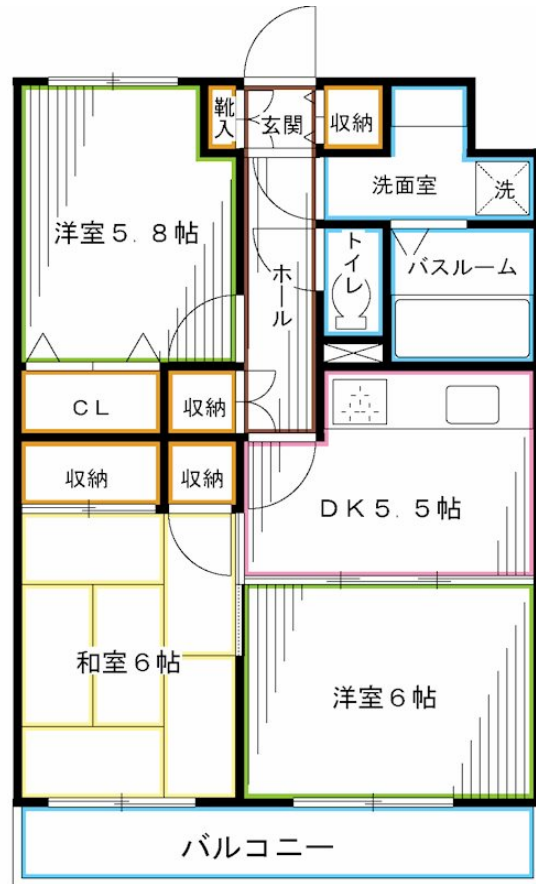


# FOR RENT

## システムキッチン 追炊き モニターフォン

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 147,000円                                                       |      |                |
| 間取り      | 3DK                                                            | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 3,000円                                                         | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                              |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                            | 保証金  | -              |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩15分<br>中央線 荻窪駅 徒歩20分                        |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区成田西4丁目                                                   |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                |      |                |
| 専有面積     | 56㎡                                                            | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1994年1月                                                        | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                              | 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                        | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |                |
| その他費用    |                                                                |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                           |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新時: 15,000円/年                               |      |                |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, ゲ |      |                |
| 備考       |                                                                |      |                |

情報更新日 2025年7月25日

No.LO065714



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |