

FOR RENT

駐車場 2口コンロ設置可 南向き バス・トイレ

2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩9分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区上井草4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	48.12㎡	向き	南
築年月	1982年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[備考] ペット飼育時敷金+1ヶ月。退居時ハウスクリーニング費用は借主負担。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料賃料等の50%~100%、毎年更新料12,000円ほか		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュー		
備考			

情報更新日 2025年7月25日

No.LO065654



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付