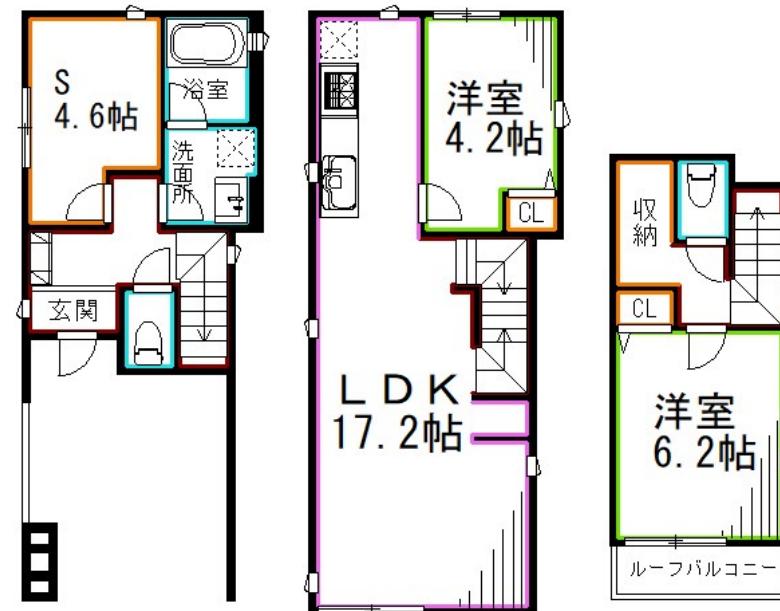


FOR RENT

## 追い焚きバス 浴室乾燥 システムキッチン

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室 2 面採光, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	320,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩12分 西武新宿線 上井草駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都杉並区上荻4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	78.7m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2023年4月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[備考] 室内清掃費103,884円。エアコン清掃費44,000円。浄水器カートリッジ交換は借主負担。1年未満の短期解約違約金あります。		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月次:1%		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン4台, エアコン全室, オートバス, ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2026年1月31日

No.LO065582



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付