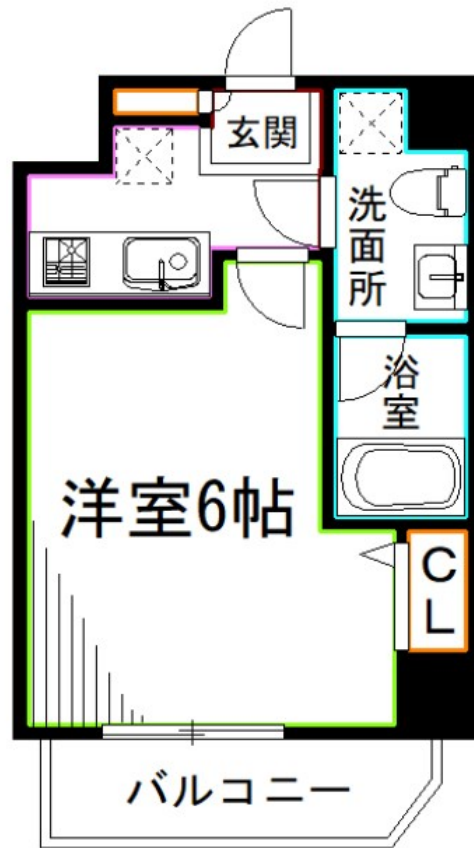


FOR RENT

エレベーター オートロック 独立洗面台 室

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボッ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	22.04㎡	向き	南
築年月	2007年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 29,700円 AMLクラブサポート: 16,500円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用49500円・エアコンクリーニング費用16500円は借主負担短期解約違約金有: 1年未満は1ヵ月/半年未満は2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料総額の50%~		
設備	2口コンロ, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
備考			

情報更新日 2025年9月8日

No.LO065558



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付